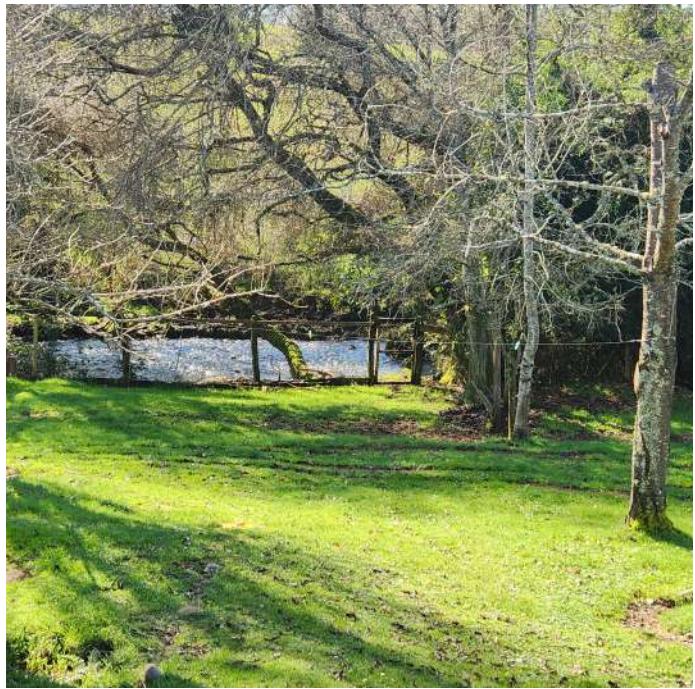


SOLO 12 Exclusivos Lotes de 5.000 m² .

En un entorno único, dentro de una granja orgánica de 7 has, flanqueado por un estero, donde cruza una vertiente da lugar a un pequeño bosque valdiviano con robles centenarios, copihues y arrayanes.

A solo 10 km de **Osorno**, por ruta asfaltada. A menos de 1 hr. de Frutillar, Puerto Varas, Puyehue, Lago Rupanco y el Mar.

Reglamento de copropiedad, agua potable de pozo inscrito, canalización de agua y luz soterrada, accesos controlados , Administración y Seguridad. Entrega y compraventa inmediata.





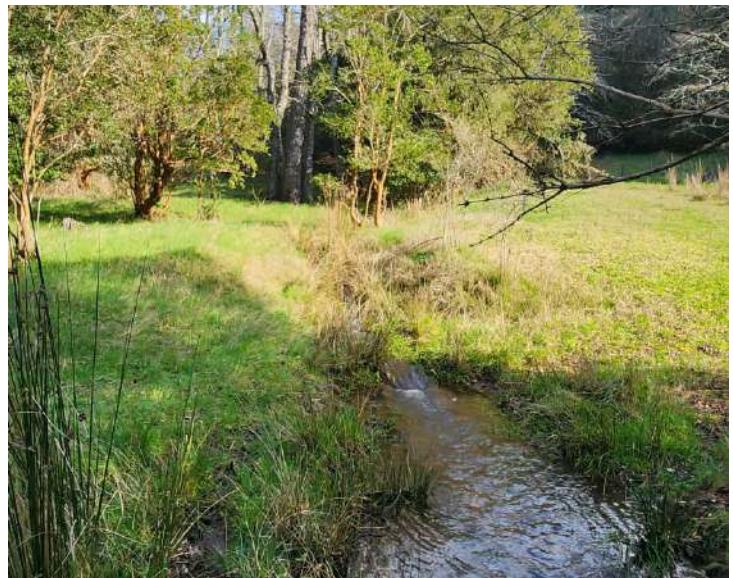
UNICA ETAPA:

Poseer y Conservar Tu propio rincón en la Patagonia, herencia impagable para tus hijos y nietos, exclusivo y orgánico. Junto a solo 11 hermosos Lotes de 5.000 m², enfocado a Familias Conservacionistas y amantes del medio ambiente. Donde construir un escape al maravilloso Campo Sureño, conservando sabias costumbres de nuestros antepasados.

Subdivisión aprobada y visada por SII, SAG e inscrita debidamente en CBR con ROLES propios e individuales. Transferencia Inmediata.

Oferta Contado desde : UF 1.950 .- 2 primeras unidades: 30 % reserva 2025, Saldo en 2026.

** no incluye gastos notariales, inscripciones en conservador, ni obtención de certificados **

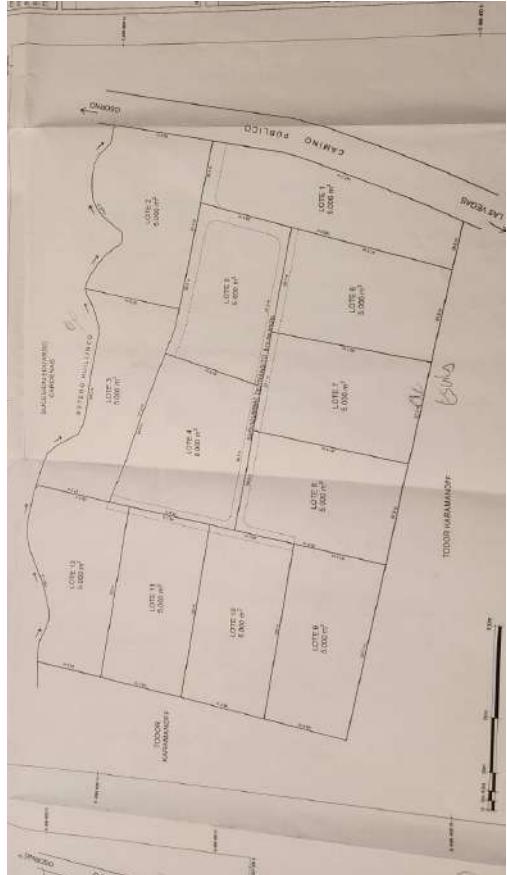


Reservas :

Paula Salamanca C.

+56 9 8500 2701
loteoelpintao@gmail.com

IdeaFix SpA
Inmobiliaria





**ANTILLANCA 90 MIN
SAN JUAN DE LA COSTA 50 MIN
VALDIVIA 90 MIN**



UBICACION

EL PINTAO

En un lugar histórico, con inmejorable ubicación, a un costado del “Camino Real”, considerado uno de los caminos mas bellos y antiguos de Chile, que ordeno construir Francisco Hurtado en el 1784 , para unir Valdivia con Chiloe, es actualmente la Ruta U-720 .

A solo 8 min de Osorno por camino asfaltado, a 1 hora de Puerto Montt y Valdivia , a solo 90 min de la Montaña y El Mar, EL PINTAO se convierte en la alternativa estratégica, para vivir en el Sur de Chile.

Rodeado de Loteos consolidados, hoy el “Chicureo de Osorno”. Rodeado de lecherías mayores y grandes productores agropecuarios, donde los accesos a la Ruta 5, todos asfaltados , son habitados por felices familias, que se desplazan sin atochamientos y en un entorno inmejorable.

